

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: art. 36 e art.60, decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016

**Lavori di "RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A CENTRO DIURNO PER ANZIANI" - Importo € 257,000,00 (€ 242,000,00 lavori + € 15,000,00 oneri sicurezza)**

### Valutazione in seduta riservata delle offerte tecniche

Num. Offerta	Ditta	Coefficiente commissario 1	Coefficiente commissario 2	Coefficiente commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione della media delle somme ("Vai")	Punteggio max attribuibile ("Wi")	Punteggio ("Vai*Wi")
1	D'AVANZO GIUSEPPE & C. snc	0,700	0,800	0,800	0,767	0,885	20,000	17,692
2	D'ALBA COSTRUZIONI srl	0,400	0,450	0,350	0,400	0,462		9,231
3	DAMIANO PASQUALE	0,500	0,600	0,600	0,567	0,654		13,077
4	DASIMPRESIT srl	0,850	0,900	0,850	0,867	1,000		20,000
5	EDILCOSTRUZIONI srl	0,700	0,700	0,700	0,700	0,808		16,154
7	ENERGIA e AMBIENTE srl	0,500	0,500	0,500	0,500	0,577		11,538

Num. Offerta	Sommatoria dei punteggi
1	61,004
2	43,196
3	60,217
4	71,171
5	65,499
7	74,541

inferiore alla soglia di sbarramento

#### Critero B - Varianti migliorative del contesto esterno in cui è inserito l'edificio

Num. Offerta	Ditta	Coefficiente commissario 1	Coefficiente commissario 2	Coefficiente commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione della media delle somme ("Vai")	Punteggio max attribuibile ("Wi")	Punteggio ("Vai*Wi")
1	D'AVANZO GIUSEPPE & C. snc	0,400	0,400	0,350	0,383	0,442	25,000	11,058
2	D'ALBA COSTRUZIONI srl	0,350	0,400	0,400	0,383	0,442		11,058
3	DAMIANO PASQUALE	0,800	0,700	0,800	0,767	0,885		22,115
4	DASIMPRESIT srl	0,900	0,800	0,900	0,867	1,000		25,000
5	EDILCOSTRUZIONI srl	0,800	0,800	0,800	0,800	0,923		23,077
7	ENERGIA e AMBIENTE srl	0,850	0,800	0,800	0,817	0,942		23,558

Punteggio relativo al ribasso percentuale unico

Num. Offerta	Ribasso offerto	Punteggio relativo all'offerta prezzo
1	4,550%	4,805
3	5,500%	5,808
4	9,470%	10,000
5	8,000%	8,448
7	3,000%	3,168

#### Critero C - Varianti migliorative alle dotazioni tecnologiche ed impiantistiche

Num. Offerta	Ditta	Coefficiente commissario 1	Coefficiente commissario 2	Coefficiente commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione della media delle somme ("Vai")	Punteggio max attribuibile ("Wi")	Punteggio ("Vai*Wi")
1	D'AVANZO GIUSEPPE & C. snc	0,800	0,700	0,800	0,767	0,868	25,000	21,698
2	D'ALBA COSTRUZIONI srl	0,600	0,500	0,700	0,600	0,679		16,981
3	DAMIANO PASQUALE	0,400	0,350	0,450	0,400	0,453		11,321
4	DASIMPRESIT srl	0,500	0,400	0,500	0,467	0,528		13,208
5	EDILCOSTRUZIONI srl	0,300	0,300	0,300	0,300	0,340		8,491
7	ENERGIA e AMBIENTE srl	0,900	0,850	0,900	0,883	1,000		25,000

Calcolo complessivo offerta

Num. Offerta	Punteggio totale offerta	Graduatoria
1	65,808	5
3	66,025	4
4	81,171	1
5	73,947	3
7	77,708	2

#### Critero D - Verifica ed accertamento delle condizioni di salute dell'edificio

Num. Offerta	Ditta	Coefficiente commissario 1	Coefficiente commissario 2	Coefficiente commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione della media delle somme ("Vai")	Punteggio max attribuibile ("Wi")	Punteggio ("Vai*Wi")
1	D'AVANZO GIUSEPPE & C. snc	0,400	0,400	0,450	0,417	0,463	10,000	4,630
2	D'ALBA COSTRUZIONI srl	0,400	0,300	0,400	0,367	0,407		4,074
3	DAMIANO PASQUALE	0,800	0,800	0,900	0,833	0,926		9,259
4	DASIMPRESIT srl	0,300	0,300	0,300	0,300	0,333		3,333
5	EDILCOSTRUZIONI srl	0,700	0,700	0,700	0,700	0,778		7,778
7	ENERGIA e AMBIENTE srl	0,900	0,900	0,900	0,900	1,000		10,000

#### Critero E - Altre varianti migliorative che il concorrente intende proporre

Num. Offerta	Ditta	Coefficiente commissario 1	Coefficiente commissario 2	Coefficiente commissario 3	Media coefficienti	Riparametrazione della media delle somme ("Vai")	Punteggio max attribuibile ("Wi")	Punteggio ("Vai*Wi")
1	D'AVANZO GIUSEPPE & C. snc	0,600	0,500	0,500	0,533	0,593	10,000	5,926
2	D'ALBA COSTRUZIONI srl	0,200	0,100	0,200	0,167	0,185		1,852
3	DAMIANO PASQUALE	0,500	0,300	0,400	0,400	0,444		4,444
4	DASIMPRESIT srl	0,800	0,900	0,900	0,867	0,963		9,630
5	EDILCOSTRUZIONI srl	0,900	0,900	0,900	0,900	1,000		10,000
7	ENERGIA e AMBIENTE srl	0,500	0,300	0,400	0,400	0,444		4,444

Diso, 07/09/2017

- Ing. Luca Botrugno - Presidente

- Arch. Loredana Di Martino - Componente

- Arch. Antonello Rizzo - Componente, segretario verbalizzante